

To:

۲۲۰۲۰/۴۲۰۵۲
شماره
تاریخ
پست ۳۸۸۰۱۸۱۰۲۵



بسمه تعالی
«با صلوات بر محمد و آل محمد»

وزارت رفاه و تأمین اجتماعی - وزارت کار و امور اجتماعی
وزارت مسکن و شهرسازی - وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
وزارت کشور

وزیران عضو کمیسیون امور اجتماعی و دولت الکترونیک در جلسه مورخ ۱۳۸۹/۲/۱۹ بنابه پیشنهاد مشترک وزارتخانه های رفاه و تأمین اجتماعی، کار و امور اجتماعی، مسکن و شهرسازی و کشور و به استناد تبصره ۱ ماده (۴) قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی - مصوب ۱۳۸۶ - و ماده (۵) اصلاحی قانون یاد شده - مصوب ۱۳۸۷ - و با رعایت تصویب نامه شماره ۱۶۴۰۸۲ ت/۱۳۲۲ هـ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۱۰، این نامه اجرایی مواد یادشده را به شرح زیر تصویب نمودند:

آیین نامه اجرایی مواد (۴) و (۵) قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی

- ماده ۱ - در این آیین نامه اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می روند:
الف - قانون: قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی - مصوب ۱۳۸۶ - و اصلاح بعدی آن - مصوب ۱۳۸۷ -
- ب - کارگر ساختمانی: فردی که به نحوی از انحاء در رابطه با ایجاد، توسعه، تجدید بنا، تعمیرات اساسی و تخریب ساختمان به طور مستقیم اشتغال دارد و مشمول مقررات خاص از نظر بیمه و بازنشستگی نمی باشد.
- پ - کارت مهارت فنی: گواهینامه حاوی اطلاعات راجع به مشخصات هویتی، سطح مهارت و تاریخ صدور اعتبار و تمدید که توسط وزارت کار و امور اجتماعی (سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور) برای کارگران کارهای ساختمانی صادر می شود.
- ت - بیمه شده: کارگر ساختمانی که پس از ثبت نام در یکی از شعب صندوق تأمین اجتماعی با پرداخت حق بیمه مقرر، مشمول این آیین نامه قرار می گیرد.
- ث - صندوق: صندوق تأمین اجتماعی.
- ج - وزارت: وزارت کار و امور اجتماعی.

ماده ۲ - سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور مکلف است با همکاری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و سازمان صدا و سیما جمهوری اسلامی ایران همزمان با اجرای این آیین نامه، تمهیدات لازم را در خصوص اطلاع رسانی و فراخوان آموزش به متقاضیان اشتغال در کارهای ساختمانی در

وزارت کشور
دفتر خانه حوزه معاونت امور حقوقی،
مجلس و بین الملل
شماره: ۳۰۸۸۸
تاریخ: ۱۳۸۹/۱۰/۱۰



۴۳۰۲۰۴۴۰۵۳
شماره
تاریخ
پست ۲۶۰۰۲۱۰۳۸۸



مراکز آموزش فنی و حرفه ای یا سایر مراکز آموزشی مورد تأیید صندوق از طریق نشریات روزنامه‌های کشور انتشار و سیمای جمهوری اسلامی ایران فراهم نماید.
تبصره- وزارت مکلف است هزینه های مربوط را همه ساله جهت پیش بینی در لایحه بودجه سالانه کشور به مراجع ذی ربط پیشنهاد نماید.

ماده ۳- سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور مکلف است همزمان با اجرای این آیین نامه، تمهیدات لازم را درخصوص آموزش مهارتهای مورد نیاز بازارکار، بازآموزی و تجدید مهارت کارگر ساختمانی بر اساس شیوه نامه اجرایی طرح آموزش کارگران صنعت ساختمان (شماره ۱۳۳۱۶۲ مورخ ۱۳۸۷/۱۶/۱۲) فراهم و اجرا نموده و پس از آموزش مهارتهای مورد نیاز نسبت به صدور کارت مهارت فنی برای آموزش دهندگان طرح مذکور اقدام نماید.

تبصره- شرایط و ترتیب صدور، تمدید و تطبیق کارت مهارت فنی و تعیین سطوح کارگران ساختمانی برای آموزش موضوع این ماده، طبق ضوابط و مقررات مورد عمل سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور از جمله آیین نامه صدور پروانه مهارت فنی برای کارگران ملعموضوع تصویب نامه شماره ۱۵۰۳۵۱ ت/۱۳۶۱۳ هـ مورخ ۱۳۷۶/۱۴/۱۳ و شیوه نامه موضوع این ماده می باشد.

ماده ۴- کارگر ساختمانی می تواند پس از اخذ کارت مهارت فنی با ارائه مدارک لازم (کارت ملی، کارت مهارت فنی و شناسنامه) و ثبت نام در یکی از شعب صندوق، تحت پوشش این آیین نامه قرار گیرد.

تبصره- سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور مکلف است با برگزاری دوره های کوتاه مدت آموزشی، نسبت به تعیین سطح توانمندی کارگران ساده ساختمانی و صدور کارت متناسب با سطح آنان اقدام نماید.

ماده ۵- مراجع صادرکننده پروانه ساختمانی مکلفند به منظور تأمین سهم کارفرمایی حق بیمه کارگر ساختمانی، در مواردی که انجام کارهای ساختمانی مستلزم اخذ پروانه باشد، پس از دریافت رسید پرداخت بیمه به حسابی که صندوق اعلام می کند، نسبت به صدور پروانه ساختمانی مربوط اقدام نمایند.

تبصره- مراجع صدور پروانه در صورت احراز هرگونه تخلف در این زمینه علاوه بر آنکه مسئول جبران خسارت وارده خواهند بود، با آنان طبق قوانین و مقررات مربوط رفتار خواهد شد.

ماده ۶- حق بیمه قابل پرداخت برای هر واحد ساختمانی مسکونی به شرح زیر محاسبه می گردد:
الف- ضریب حق بیمه: عددی که بر مبنای زیربنای هر واحد و ارزش معاملاتی عرصه هر متر مربع ساختمان تعیین می شود و مبنای محاسبه نرخ حق بیمه است. ضرایب حق بیمه بر اساس جدول زیر تعیین می شوند:

۲۲.۰۰/۴۲.۰۵۲
 شماره
 تاریخ
 پست ۲۸۹ / ۲۱.۲۴



جدول ضرایب حق بیمه واحدهای مسکونی به ازای هر مترمربع زیربنا

بیش از ۱۵۰ متر مربع	بیش از ۷۵ تا ۱۵۰ متر مربع	۷۵ متر مربع و کمتر	میانگین زیر بنای هر واحد
۲۲٪ درصد	۲۱٪ درصد	۲۰٪ درصد	ارزش معاملاتی عرصه هر متر مربع (ارقام به ریال)
۲۲٪ درصد	۲۱٪ درصد	۲۰٪ درصد	۱۰۰۰۰ و کمتر
۲۱٪ درصد	۲۰٪ درصد	۱۹٪ درصد	بیش از ۱۰۰۰۰ تا ۵۰۰۰۰
۲۱٪ درصد	۲۰٪ درصد	۱۹٪ درصد	بیش از ۵۰۰۰۰ تا ۲۰۰۰۰۰
۴ درصد	۴ درصد	۴ درصد	بیش از ۲۰۰۰۰۰

- ب - نرخ حق بیمه سهم کارفرما مبلغ حق بیمه پرداختی به ازای هر مترمربع ساختمان که برابر حاصل ضرب ضریب حق بیمه در حداقل دستمزد ماهیانه مصوب شورای عالی کار در سال صدور پروانه می باشد.
- پ - میزان حق بیمه سهم کارفرما : مبلغ قابل پرداخت به ازای هر پروانه ساختمانی که از حاصل ضرب نرخ حق بیمه در متراژ زیربنای مندرج در پروانه به دست می آید.
- ت - میزان حق بیمه سهم کارگر ساختمانی : حق بیمه کارگر ساختمانی در زمان اشتغال معادل هفت درصد دستمزد ماهیانه ای خواهد بود که طبق ماده (۲۵) قانون تأمین اجتماعی - مصوب ۱۳۵۴ - و اصلاحات بعدی آن تعیین و همه ماده رأساً توسط بیمه شده به صندوق بیمه گر پرداخت می شود.
- تبصره ۱ - در مناطق فاقد ارزش معاملاتی، حق بیمه قابل پرداخت براساس نرخ سایر مناطق مشابه که قیمت روز آنها معادل هم می باشد، محاسبه خواهد شد.
- تبصره ۲ - حق بیمه سهم کارفرمایی واحدهای ساختمانی که در قالب طرحهای مسکن مهر احداث می شوند مطابق توافقی نامه وزارتخانه های رفاه و تأمین اجتماعی و مسکن و شهرسازی دریاقت خواهد شد. در هر حال حق بیمه دریافت شده بابت هر متر مربع زیر بنا از حداکثر ارقام محاسبه شده بر اساس ضرایب جدول مذکور کمتر خواهد بود.
- تبصره ۳ - واحدهایی که در مناطق روستایی و کمتر توسعه یافته براساس مصوبات دولت احداث می شوند، از پرداخت پنجاه درصد حق بیمه محاسبه شده معاف می باشند.
- تبصره ۴ - در صورت بروز حوادث غیرمترقبه از قبیل زلزله و سیل، میزان حق بیمه با تأیید وزارت مسکن و شهرسازی و با تعیین محدوده جغرافیایی و زمانی، معادل بیست درصد مبلغ مذکور خواهد بود.
- تبصره ۵ - وزارت رفاه و تأمین اجتماعی مکلف است با هماهنگی وزارتخانه های، امور اقتصادی و دارایی و مسکن و شهرسازی با توجه به تغییرات در ارزش معاملاتی عرصه اسلاک اصلاح جدول موضوع این ماده را برای تصویب به هیئت وزیران ارایه نماید.

۲۳۰۲۰۴۲۰۵۲
شماره
تاریخ
۱۷/۲۶
۱۳۸۹



ماده ۷- برای تعیین مبلغ حق بیمه برای هر پروانه کسره هزار ریال معادل ده هزار ریال محاسبه می گردد.

ماده ۸- در صورتی که حوادث ناشی از کار منجر به مصدومیت، فوت یا ازکارافتادگی کارگر ساختمانی شود، ولی متقاضی با وجود الزام به گرفتن پروانه نسبت به اخذ آن اقدام ننموده باشد، صندوق علاوه بر حق بیمه موضوع این آیین نامه، جریمه ای به طور مشروط معادل بیست و پنج درصد اصل حق بیمه محاسبه و از مالک ساختمان وصول خواهد نمود، ولی همواره کارگر حادثه دیده که مشمول این آیین نامه قرار گرفته از تمامی تعهدات مندرج در قانون بهره مند خواهد شد.

ماده ۹- در مواردی که نسبت به اجرائت ساختمان براساس پروانه صادر شده درموعد مقرر اقدام نشده باشد و متقاضی درخواست تمدید یا تجدید پروانه نماید، باید مابه التفاوت ناشی از مبنای محاسبه حداقل دستمزد پرداختی با حداقل دستمزد زمان تمدید یا تجدید پروانه را طبق مقررات این آیین نامه به حساب صندوق ولریز نماید.

ماده ۱۰- هرگونه افزایش بنا شامل طبقات یا مترای ساختمانی اجزائی اصم از اینکه قبلاً مجوز لازم در این زمینه کسب شده یا نشده باشد، تابع مفاد این آیین نامه خواهد بود و مراجع ذی ربط مکلفند پیش از صدور برگه پایان کار ساختمان، نسبت به اخذ مفاصا حساب از صندوق در این خصوص اقدام نمایند.

ماده ۱۱- میانی که در زمان صدور پروانه طبق مقررات این آیین نامه پرداخت می شود، در محاسبه حق بیمه کارگران پیمانکار موضوع بند (۲) ماده (۲) قانون محسوب خواهد شد.
ماده ۱۲- به منظور ساماندهی کارگران ساختمانی و همچنین دسترسی متقاضیان استفاده از خدمات آنان، وزارت از طریق شهرداری های کشور نسبت به ایجاد مراکز استقرار موقت آنان، در مکانهای مناسب اقدام نماید.

ماده ۱۳- شناسایی کارگر ساختمانی منوط به ارائه کارت مهارت فنی بوده و این افراد در طول دوره اعتبار این کارت و دلرا بودن کدملی، راساً با مراجعه و ثبت نام در یکی از شعب صندوق پرداخت حق بیمه سهم بیمه شده (موضوع بند "ت" ماده (۶) مشمول مفاد قانون و مقررات این آیین نامه قرارمی گیرند و شعبه ذی ربط موظف است با رعایت ماده (۲) و اخذ مدارک یاد شده نسبت به بیمه نمودن آنان اقدام نماید.

تبصره ۱- کارگر ساختمانی تا زمان تحت پوشش قرار گرفتن به موجب این آیین نامه از حیث خدمات مشمول قانون بیمه اجباری کارگران ساختمانی - مصوب ۱۳۵۲- و اصلاحات بعدی آن بوده و در صورت احراز شرایط از مزایای این آیین نامه برخوردار می شود.

تبصره ۲- احتساب سابقه بیمه پردازی برای ایامی خواهد بود که کارگر ساختمانی بیمه شده بابت آن ایام حق بیمه پرداخت نموده است.

To:

شماره: ۲۲۰۲۰/۴۲۰۸۳
تاریخ: ۱۳۸۹/۲/۲۵
پست:



ماده ۱۴- معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور مکلف است کسری اعتبار مربوط به حق بیمه سهم کارفرمایی کارگران ساختمانی مشمول این آیین نامه را همه ساله مطابق اعلام صندوق بر اساس تعداد مشمولین و حق بیمه های دریافتی موضوع ماده (۵) قانون پیش بینی و در لایحه بودجه سالانه کشور منظور نماید.

این تصمیم نامه در تاریخ ۱۳۸۹/۲/۲۵ به تأیید مقام محترم ریاست جمهوری رسیده است.

محمدرفقا رحیمی
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر معاون اول رئیس جمهور، معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رئیس جمهور، معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور، معاونت حقوقی رئیس جمهور، معاونت امور مجلس رئیس جمهور، اداره کل قوانین و مقررات کشور، اداره کل حقوقی، کلیه وزارتخانه ها سازمان ها و مؤسسات دولتی، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.