

## گواهی عدم خلاف

### الف) ساختمان های تا حداکثر ۵سقف و متراژ کمتر از ۸۸۰ متر مربع در گزارش بازدید از ملک

- ۱- کپی پروانه و گزارش بازدید از ملک شهرداری
- ۲- برگه استحکام بنا با مهر و امضای مهندسین مربوطه
- ۳- نقشه های اجرایی سازه مصوب سازمان + CD محاسبات
- ۴- در صورت اجرای سقف کرومیت ، ارائه نامه استاندارد و تاییدیه بلوکه پلی استایرن و نامه تایید ناظر مبنی بر به کارگیری بلوکه های مذکور در ساختمان مورد اشاره
- ۶- گزارش بازدید کارشناس سازمان و تایید مطابقت اجرا با نقشه مصوب و عدم وجود نواقص فنی و اجرایی
- ۵- نامه ناظر جهت تایید و رفع نواقص سازه در صورت وجود

### ب) ساختمان های بالای ۵ سقف یا متراژ بالای ۸۸۰ مترمربع در گزارش بازدید از ملک و دارای مجری ذیصلاح

- ۱- کپی پروانه و گزارش بازدید از ملک شهرداری
  - ۲- برگه استحکام بنا با مهر و امضای مهندسین مربوطه
  - ۳- نقشه های اجرایی سازه مصوب سازمان + معماری ، (تبصره ۱)
  - ۴- در صورت اجرای سقف کرومیت ، ارائه نامه استاندارد و تاییدیه بلوکه پلی استایرن و نامه تایید ناظر مبنی بر به کارگیری بلوکه های مذکور در ساختمان مورد اشاره ( تبصره ۲ )
  - ۵- گزارش کارشناس ماده ۲۷ و تایید مطابقت کلیه موارد سازه و معماری با نقشه مصوب و عدم وجود نواقص فنی و اجرایی
  - ۶- نامه ناظر جهت تایید و رفع نواقص در صورت وجود
  - ۷- تاییدیه آشنشانی جهت ساختمانهای بالای ۵ سقف یا بالای ۲۰۰۰ متر
- تبصره ۱: در صورتی که تاسیسات به صورت کامل انجام شده باشد باید نقشه های از بیلت تاسیسات نیز در بند (۳) تهیه شود و هر گروه نقشه باید به امضاء مهندس ناظر مربوطه برسد.
- تبصره ۲: استاندارد بلوکه را باید متقاضی از فروشنده با ذکر و تایید مشخصات اخذ و ارائه نماید و ناظر یک نامه جهت تایید به کارگیری این بلوکه ها با مشخصات ذکر شده در ساختمان مورد اشاره ارائه نماید و به نامه استاندارد پیوست شود.

### ج) ساختمان های بالای ۵ سقف یا متراژ بالای ۸۸۰ متر مربع در گزارش بازدید از ملک و فاقد مجری ذیصلاح

علاوه بر مدارک مربوط به بند ( ب ) موارد ذیل نیز باید ارائه گردد.

- ۱- بیمه نامه تضمین کیفیت ساختمان
- ۲- در خصوص گزینه شماره ۵ بند (ب) ، گزارش کارشناسی میبایست توسط انجمن کارشناسان رسمی (ماده ۲۷) ارائه گردد.

توجه : مدارک می بایست به سرگروه منطقه تحویل داده شود .