

ارجاع پرونده از گروه آزادسازی به گروه معماری

اخذ مدارک و تکمیل پرونده *

انجام بازدید و کنترل مطابقت اجرا
با نقشه های چون ساخت ابرازی

غیر قابل قبول

قابل قبول

اصلاح نقشه ها
طبق اجرا

بررسی نتیجه بازدید ،
پرونده و مترائز اجرا شده
**

افزایش کمتر از 10% مترائز زیربنا
نسبت به پروانه

افزایش بیش از 10% مترائز زیربنا
نسبت به پروانه

تأیید نقشه ها و دفتر چه
اطلاعات ساختمانی

تشکیل جلسه
توجیهی با ناظرین

اخذ تعهد

ارجاع پرونده به
گروه آزادسازی

.*
الف) نقشه های ازبیلت معماری با مهر و امضاء ناظر و طراح معماری شامل سایت پلان: نقشه محوطه و موقعیت طرح پلان طبقات: پلان زیرزمین (شیب رامپ حداکثر 15%) پلان همکف (مبله - اندازه گیری) پلان طبقات (مبله - اندازه گیری) پلان بام: پلان شیب بندی بام مقاطع: مقاطع طولی مقاطع عرضی نماها: کلیه نماهای اصلی اجرایی آسانسور - تفکیک فضای مربوطه (n+3) ب) کپی پروانه ج) کپی عدم خلاف د) کپی کارت نظارت با مهر و امضاء ناظر معمار ه) کپی تاییدیه آتش نشانی و) کپی برگه بازدید ملک شهرداری

.**
ارائه گزارش بازدید ملک با تاریخ روز در صورت مغایرت اجرا با مدارک ارائه شده قبلی ارائه کارت نظارت با مهر و امضاء کامل در صورت مغایرت با پیشرفت کار ارائه گواهی آتش نشانی در زمان پایانکار بهره برداری ارائه گزارش اعلام شده ناظر معماری جهت اضافه بنا در صورت لزوم