



## مصوبات جلسات هیأت مدیره

( دوره هفتم )

فوق العاده: <input type="checkbox"/>	اصلی: <input checked="" type="checkbox"/>	تاریخ جلسه: ۱۳۹۷/۰۲/۰۱
<p>دستور جلسه: گزارش رئیس سازمان، نطق پیش از دستور، بررسی و اتخاذ تصمیم در ارتباط با بخشنامه ابلاغی ۳۰۰۸/۱۰۰/۰۲ وزیر محترم راه و شهرسازی با حضور مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان-بررسی و تصویب عملکرد و تراز مالی سال ۹۵ سازمان- طرح برخی از نامه های وارده-سایر موارد.</p>		
<p>گزارش جلسه :</p>		
<p>۱-در ابتدای جلسه آقای مهندس کامران گزارشی از اقدامات هفته گذشته از جمله حضور در تهران و جلسه با آقایان دکتر مظاهریان و دکتر شیبانی، جلسه مهندسان نقشه بردار، جلسه عاملین خزانه دار شهرستانها، جلسه مشترک با آقایان دکتر اخوان و مهندس تقی زاده خامسی شهردار محترم مشهد، پیگیری تعرفه سال ۹۷ و سایر موارد ارائه دادند.</p> <p>۱-۱) در نطق پیش از دستور آقای مهندس پور حسینی در خصوص تفاهم نامه تامین اجتماعی سولاتی مطرح کردند که خانم دکتر زنده دلان توضیحات لازم را در این خصوص ارائه دادند.</p>		
<p>۲-در ادامه جلسه با حضور جناب آقای دکتر اخوان عبداللهیان، مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان موضوعاتی از قبیل انتخابات آتی هیأت مدیره سازمان و شیوه نامه ابلاغی وزیر محترم راه و شهرسازی موضوع تبصره ۲ ماده ۲۴ آئین نامه اجرائی ماده ۳۳ قانون مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت.</p>		
<p>آقای دکتر اخوان به اشرف و تسلط وزیر محترم نسبت به قانون نظام مهندسی و آئین نامه اجرائی آن اشاره کردند و به زمان شروع فرآیند ارجاع کار در سازمان استان و مباحث مطروحه در آن زمان اشاراتی داشتند. ایشان تاکید کردند که چنانچه هر یک از اعضاء محترم هیأت مدیره تمایل به اجراء این شیوه نامه ندارند ایشان بر خلاف میل باطنی مکلف هستند نسبت به انعکاس موضوع به وزار تخانه اقدام نمایند.</p>		
<p>۱-۲) آقای مهندس کامران تاکید کردند که بخش اعظم شیوه نامه ابلاغی مربوط به ارجاع کار می باشد و در بند آخر بخشی از وظائف و منابع درآمدی سازمان لغو شده است.</p>		
<p>۲-۲) آقای دکتر مزینانی به تاکیدات هر دو طرف مناقشه مبنی بر معرفی اعضاء هیأت مدیره ها در صورت اجراء یا عدم اجراء شیوه نامه به شورای انتظامی اشاره کردند. ایشان نسبت به وضعیت مبهم کارکنان سازمان پس از اجراء شیوه نامه اشاره کردند و خواستار فراهم شدن فرصت اشتغال برای ایشان در دستگاههایی مثل شهرداری شدند. ایشان به حذف تخصص های تاسیسات برقی و مکانیکی در گروه ساختمانی ( الف ) اشاره کرده و خواستار تجدید نظر در این خصوص شدند.</p>		
<p>۳-۲) خانم دکتر زنده دلان ضمن تاکید بر اجراء کامل شیوه نامه خواستار تعیین تکلیف وضعیت دفاتر و شرکتهای ناظران حقوقی و وضعیت نظارت تاسیسات در پروژه های (گروه الف) شدند.</p>		
<p>۴-۲) آقای مهندس اسدی ضمن اشاره به لزوم بازنگری قانون و آئین نامه اجرائی با توجه به شرایط روز، به برخی از نکات موجود در شیوه نامه ابلاغی از جمله ابهام در تعریف ظرفیت کار مهندسان، فرآیند معرفی ناظر توسط مالک و تأیید سازمان، فرآیند پاسخگویی ناظرین پروژه در برابر تخلفات مجری یا کارفرما، نحوه تعیین قیمت مجری و سایر موارد اشاره کردند.</p>		
<p>۵-۲) آقای مهندس ایرانی ضمن اشاره به نامه انجمن مهندسان عمران خراسان رضوی پیشنهاد دادند که دستور العمل اجرائی همزمان با شیوه نامه ابلاغ شود. ایشان به وضعیت مبهم آینده اشتغال پرسنل اشاره داشتند.</p>		
<p>۶-۲) آقای مهندس پور حسینی به ابلاغیه وزیر محترم در خصوص منع تعارض منافع اشاره کرده و از مدیر کل محترم تقاضا کردند که با توجه به نامه وزیر محترم کشور و ریاست محترم شورای مرکزی در مخالفت با ابلاغیه وزیر محترم راه و شهرسازی در خصوص نحوه عمل و سلسله مراتب، اعضاء را ارشاد بفرمایند.</p>		



## مصوبات جلسات هیأت مدیره

( دوره هفتم )

فوق العاده: <input type="checkbox"/>	اصلی: <input checked="" type="checkbox"/>	تاریخ جلسه: ۱۳۹۷/۰۲/۰۱
<p>دستور جلسه: گزارش رئیس سازمان، نطق پیش از دستور، بررسی و اتخاذ تصمیم در ارتباط با بخشنامه ابلاغی ۳۰۰۸/۱۰۰/۰۲ وزیر محترم راه و شهرسازی با حضور مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان-بررسی و تصویب عملکرد و تراز مالی سال ۹۵ سازمان- طرح برخی از نامه های وارده-سایر موارد.</p>		
<p>۷-۲) آقای مهندس توتونچی تاکید کردند که حقوق عامه مردم قابل تعیین تکلیف در شورای مرکزی نیست و صرفاً در اختیار مجلس شورای اسلامی و هیأت دولت به عنوان مجری قوانین عمومی می باشد. ایشان ضمن تاکید بر اجراء شیوه نامه ابلاغی پیشنهاد کردند که در هر استان، دستگاههای دخیل در چارچوب هیأت چهار نفره اقدامات اجرائی متناسب با شرایط استان را انجام دهند.</p>		
<p>۸-۲) آقای مهندس باغبانزاده سوال کردند که در صورت اعلام شکایت ارباب رجوع در خصوص عدم اجراء شیوه نامه نظر اداره کل محترم راه و شهرسازی چه خواهد بود؟</p>		
<p>۹-۲) آقای دکتر اخوان عبداللهیان ضمن اشاره به صحبتهای آقای مهندس توتونچی، اشاره کردند که با رعایت چارچوبهای ابلاغی، شرایط استانی در زمان اجرائی شدن شیوه نامه می تواند لحاظ شود. ایشان تاکید کردند که به جهت جلوگیری از مشکلات پروانه دفاتر طراحی تا شش ماه قابل تمدید خواهد بود. ایشان موضوع اخذ دریافت درصدی بابت شناسنامه فنی و ملکی را در هیأت چهار نفره قابل بررسی دانستند و با اشاره به حذف درآمدهای سازمان از محل ۵٪ حق الزحمه تاکید کردند که سازمان می بایست به دنبال درآمد های جدید باشد. ایشان نقش مهندس ناظر در بخشنامه جدید را نقش هدایتی و حمایتی از کارفرما دانستند و تاکید کردند که دیگر وظائف حاکمیتی بر عهده ناظر نیست. ایشان بخشنامه تعارض منافع را لازم الاجرا دانست و اشاره کردند هر کسی از تاریخ مشخص شده از بخشنامه تخطی نماید متخلف محسوب می گردد. ایشان در پایان صحبتها تاکید کردند که سازمان نباید با حقوق مردم در تعارض و تقابل قرار گیرد.</p>		
<p>۳) در ادامه جلسه آقای مهندس کامران به بررسی فرآیندهای تعریف شده با توجه به شیوه نامه ابلاغی پرداختند. ۱-۳) آقای دکتر محسنی اشاره کردند که طراحی و نظارت در کل دنیا امری توأمان است. ضمن اینکه تاکید کردند که هیچگونه نظریه ای از جانب سازمان بدون اطلاع هیأت مدیره سازمان به هیچ مرجعی اعلام نشود. پس از بحث و تبادل نظر اعضاء جلسه، به شرح ذیل اتخاذ تصمیم شد:</p>		
<p><b>مصوبه: مصوب شد از ابتدای تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۱ فرآیند اجرائی شیوه نامه موضوع تبصره ۲ ماده ۲۴ آئین نامه اجرائی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی ابلاغی وزیر محترم راه و شهرسازی آغاز شود. ( ۱۳ رای موافق و یک رای ممتنع از ۱۴ رای حاضر )</b> ۴) در ادامه جلسه آقای مهندس کامران به موضوع تراز سال ۹۵ و پیگیریهای انجام شده توسط کمیته منتخب هیأت مدیره اشاره کردند.</p>		
<p>۱-۴) آقای مهندس اسدی پیشنهاد دادند که موضوعاتی که لازم است تبدیل به دستور جلسه هیأت مدیره شود توسط همکاران کارگروه تدوین شده و به ریاست سازمان جهت درج در دستور جلسات ارائه شود. ایشان پیشنهاد دادند که تراز به صورت مشروط تصویب شود.</p>		
<p>پس از بحث و تبادل نظر و اعلام نظر اعضاء جلسه مقرر شد در هفته آتی حداقل دو جلسه کار گروه تشکیل و نتایج جهت اخذ تصمیم نهائی در جلسه آتی هیأت مدیره مطرح شود.</p>		
<p>۵) در ادامه جلسه در سایر موارد موضوع نامه شماره ۸۰۲۹۳۳ مدیریت انفورماتیک سازمان با حضور خود ایشان مطرح شد. <b>مصوبه: در اصلاح مصوبه مورخ ۹۶/۰۵/۰۷ در خصوص خرید تجهیزات ذخیره سازی و پشتیبان گیری و با توجه به افزایش قیمت دلار با افزایش سقف مبلغ خرید به میزان یکصد و هفتاد میلیون ریال موافقت گردید ( ۱۱ رای موافق از ۱۱ نفر )</b></p>		

به نام خدا

## مصوبات جلسات هیأت مدیره

( دوره هفتم )



سازمان نظام مسکن سازی ساختمان  
استان خراسان رضوی

<input type="checkbox"/> فوق العاده:	<input checked="" type="checkbox"/> اصلی:	محل جلسه: ساختمان مرکزی سازمان	تاریخ جلسه: ۱۳۹۷/۰۲/۰۱
<p>دستور جلسه: گزارش رئیس سازمان، نطق پیش از دستور، بررسی و اتخاذ تصمیم در ارتباط با بخشنامه ابلاغی ۳۰۰۸/۱۰۰/۰۲ وزیر محترم راه و شهرسازی با حضور مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان-بررسی و تصویب عملکرد و تراز مالی سال ۹۵ سازمان-طرح برخی از نامه های وارده-سایر موارد.</p> <p>۶) در ادامه جلسه در قسمت سایر موارد موضوع عقد قرارداد با خانم مسعودی حسب مصوبه قبلی هیأت مدیره مطرح شد. با توجه به شرایط آتی ارجاع کار و وضعیت درآمدی سازمان مقرر شد تا همین تاریخ حقوقات ایشان توسط هیأت رئیسه پرداخت شده و ادامه حضور ایشان منوط به فرآیند آتی سازمان و وضعیت ارجاع کار خواهد بود.</p>			