



## مصوبات جلسات هیأت مدیره

( دوره هفتم )

تاریخ جلسه: ۹۶/۰۱/۲۴	محل جلسه: ساختمان مرکزی سازمان	اصلی: <input type="checkbox"/>	فوق العاده: <input checked="" type="checkbox"/>
----------------------	--------------------------------	--------------------------------	---

دستور جلسه: گزارش رئیس سازمان، نطق پیش از دستور - بررسی فرآیند های جاری اجرائی در حوزه معاونت فنی و ارائه پیشنهادات چابک سازی در این حوزه - طرح نامه به شماره ۲۲/۱۱۴۷۶۵/د مورخ ۹۵/۱۲/۱۸ اداره کل محترم راه و شهرسازی- تصمیم گیری در خصوص نحوه تعیین نمایندگان برون سازمانی - جمع بندی اقدامات انجام شده در خصوص برگزاری ادامه مجمع عملکرد و تراز ۹۶ در تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۲۶ - سایر موارد .

## گزارش جلسه :

۱- نطق پیش از دستور :

- ۱-۱) آقای مهندس کامران ضمن خیر مقدم به اعضاء در خصوص اهمیت حضور متخصصین در شورای شهر اشاراتی داشتند و خواستار فعالیت سازمان در حدود قانونی به جهت حمایت از کلیه مهندسان و کاندیدای شورای شهر شدند.
- ۱-۲) موضوع همایش روز معمار مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت . با توجه به نقطه نظرات مطرح شده توسط اعضاء محترم مقرر گردید پس از هماهنگی نمایندگان هیأت مدیره با گروه های تخصصی در جلسات آتی مطرح گردد.
- ۲- بررسی فرآیند های جاری اجرائی در حوزه معاونت فنی و ارائه پیشنهادات چابک سازی در این حوزه :
- پس از بحث و تبادل نظر اعضاء محترم در خصوص فرآیند پایانکار و عدم خلاف ، به شرح ذیل اخذ تصمیم شد :
- مصوبه : در خصوص روند صدور گواهی استحکام بنا در مرحله عدم خلاف و بهره برداری برای کلیه ساختمان هایی که دارای پروانه احداث بنا هستند موارد ذیل مصوب گردید و از تاریخ ۲۶/۰۱/۱۳۹۶ لازم الاجرا می باشد.
- الف -در مورد کلیه ساختمانهایی که مشمول ضوابط مجری ذیصلاح و شناسنامه فنی و ملکی نیستند ، در زمان عدم خلاف و بهره برداری ، مدیریت ارجاع کار می بایست صرفاً با دریافت مدارک تایید مهندسین مسئول در پروژه (فرم تاییدیه استحکام بنا) و کنترل صحت مهر و امضاء مهندسین پاسخگوئی نماید .
- ب - در مورد کلیه ساختمانهایی که تاریخ احداث بنا یا پروانه صادره ما قبل از سال ۱۳۸۳ بوده و مشمول مجری ذیصلاح نیستند ، در زمان عدم خلاف و بهره برداری ، مدیریت ارجاع کار می بایست صرفاً با دریافت مدارک تایید مهندسین مسئول در پروژه (فرم تاییدیه استحکام بنا) و کنترل صحت مهر و امضاء مهندسین پاسخگوئی نماید.
- پ - در مورد کلیه ساختمانهایی که در زمان پروانه مشمول استفاده از مجری ذیصلاح بوده اند در زمان عدم خلاف مدیریت ارجاع کار می بایست صرفاً با دریافت تایید مهندسین مسئول در پروژه (فرم تاییدیه استحکام بنا) و کنترل صحت مهر و امضاء مهندسین پاسخگوئی نماید . ضمناً در خصوص این گروه از ساختمانها در زمان بهره برداری پس از ارسال پرونده به سازمان صرفاً با دریافت مدارک تاییدیه مهندسین مسئول در پروژه (فرم استحکام بنا ، نقشه های ازبیلت و دفترچه اطلاعات فنی ساختمان) و پس از کنترل صحت مهر و امضاء مهندسین نسبت به صدور شناسنامه فنی و ملکی و پاسخگوئی اقدام گردد.
- ت- در مورد کلیه ساختمانهایی که در زمان پروانه مشمول استفاده از مجری ذیصلاح نبوده اند ولی در زمان عدم خلاف و یا بهره برداری مشمول مجری ذیصلاح شده اند در ابتدا می بایست نسبت به معرفی مجری ذیصلاح و یا اخذ بیمه تضمین کیفیت اقدام شود و پس از آن مراحل مطابق بند پ همین مصوبه انجام گیرد.
- ث- عملکرد مهندسین اعم از طراح ، ناظر و مجری به صورت تصادفی و یا کامل توسط حوزه معاونت فنی کنترل و مکاتبات لازم با ایشان انجام خواهد شد و عند اللزوم جلسات و یا مذاکرات مورد نیاز جهت ارائه توضیحات لازم و یا ارائه طرح های اصلاحی برگزار خواهد شد.

به نام خدا

## مصوبات جلسات هیأت مدیره

( دوره هفتم )



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان خراسان رضوی

تاریخ جلسه: ۹۶/۰۱/۲۴

محل جلسه: ساختمان مرکزی سازمان

اصلی:

فوق العاده:

دستور جلسه: گزارش رئیس سازمان، نطق پیش از دستور - بررسی فرآیند های جاری اجرائی در حوزه معاونت فنی و ارائه پیشنهادات چابک سازی در این حوزه - طرح نامه به شماره ۲۲/۱۱۴۷۶۵/د مورخ ۹۵/۱۲/۱۸ اداره کل محترم راه و شهرسازی- تصمیم گیری در خصوص نحوه تعیین نمایندگان برون سازمانی - جمع بندی اقدامات انجام شده در خصوص برگزاری ادامه مجمع عملکرد و تراز ۹۶ در تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۲۶ - سایر موارد .

ج- در صورت احراز قصور از طرف مهندسین پروژه مبنی بر تایید ساختمان و ارائه گزارش خلاف واقع ، اقدامات قانونی در جهت پیگیری و تعقیب انتظامی اعضاء متخلف از طرف سازمان به انجام می رسد.  
چ - مهر و امضاء مهندسین طراح از دفترچه اطلاعات فنی و نقشه های ازبیلت حذف می گردد .