



تعمیرات و بازسازی

موضوع: مالک: فرزند: دارای شناسنامه: صادره از: کد ملی: \_\_\_\_\_

وکیل: فرزند: دارای شناسنامه: صادره از: کد ملی: \_\_\_\_\_

سک: خیابان: کوچه: پلاک: کد پستی: تلفن: شماره وکالت: دفتر اسناد رسمی: \_\_\_\_\_

با توجه به اینکه مهندسین نامبرده شده در قهر این برگه بعنوان مهندسین دخیل در ساختمان مورد تقاضای خود در پلاک ثبتی اصلی فرعی ..... فوق انتخاب گردیده اند. متعهد میگردد که:

۱- شروع عملیات اجرایی مربوطه را با تنظیم صورتجلسه ای با اطلاع ناظر زیربط خود رسانیده و رونوشتی از صورتجلسه مذکور را به شهرداری و سازمان نظام مهندسی ساختمان ارائه نماید و در صورت نوبت پیش از یک ماه در مراحل اجرایی شروع مجدد عملیات ساختمانی را به اطلاع مهندسین ناظر برساند در غیر اینصورت مسئولیت کلیه تبعات احتمالی ناشی از عدم اطلاع به ناظر را پذیرفته و هیچگونه ادعائی نخواهد داشت.

۲- کلیه عملیات اجرایی را از شروع تا اتمام طبق مفاد پروانه و مستندات منضم به آن تحت نظارت مهندسین ناظر انجام دهنده و از اجرای هر گونه عملیات ساختمانی غیر مجاز خودداری نماید.

۳- در صورتیکه ناظر مربوطه از نظارت ساختمان خودداری و یا در امر برای آن تعطل ورزد مراتب را کتباً به شهرداری و نظام مهندسی ساختمان اعلام نماید.

۴- در چهارچوب تعهدات خود به عنوان مالک وکیل، کلیه شرایط و مقررات ایمنی ساختمان را رعایت نموده و مسئولیت آن را بپذیریم و حسب ماده ۳۵ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی یک نسخه از نقشه های مسطور به مهر شهرداری و یک نسخه فتوکپی پروانه ساختمان را در محل کارگاه نگهداری نمایم.

۵- هرگونه تغییر احتمالی در نقشه های مصوب ساختمان خود را از طریق شهرداری با اطلاع پروانه پیگیری نموده و تا قبل از صدور مجوزهای لازم هیچگونه اقدامی ننمایم.

۶- با آژانس از سنجشات پروانه صادره کلیه مقررات مربوطه به آن را رعایت و چنانچه بر خلاف آن اقدام گردد حق جریمه اعتراضی را در برابر اجرای قوانین و مقررات شهرداری و ساختمانی از خود سلب و اسقاط مینمایم.

۷- در صورتیکه پلاک ثبتی فوق را به غیر واگذار نمایم و یا نسبت به تعدیل پروانه ساختمانی خود اقدام نمایم مراتب را کتباً به کلیه مهندسین ناظر اطلاع دهم. ضمناً بدیهی است کلیه تعهدات ایجاب به مالک و یا مالکین جدید تسری می یابد. در غیر اینصورت اینجانب پاسخگو خواهم بود.

۸- از مصالح استاندارد استفاده نموده و در موارد ضروری به تشخیص مهندسین ناظر دستورالعملهای صادره آزمایشات لازم را با هزینه خود انجام دهم.

۹- کلیه مصالح زائد و نخاله های ساختمانی را با هزینه خود به خارج از شهر حمل و در محلینای مجاز تعیین شده از طرف شهرداری تخلیه نمایم.

اینجناب خانم آقا، ..... مالک: ○ فرزندان ..... دارای شناسنامه: ..... صادره اثر: ..... گذاش

وکیل: ○ فرزندان ..... دارای شناسنامه: ..... صادره اثر: ..... گذاش

سازگاری: ..... کتیبه: ..... پاک: ..... گذاش: ..... تعلق: ..... شماره وکالت: ..... دفتر اسناد رسمی

اشخاص میباشم. مستندین که در زیر نام آنها درج شده است بعنوان مستندین و غیره در پرونده خود در پلاک لیش

اصلی: ..... لیش: ..... به آدرس: .....

انحساب شده و مستند میگردند. تعهدات مربوطه را متذکره که در مستندین گواهی داده نموده ام دقیقاً رعایت نمایند.

۱- خانم آقا، مستند: ..... یا گد شهرداری: ..... عضو دفتر مستندی: ..... بعنوان ناظر عمران

۲- خانم آقا، مستند: ..... یا گد شهرداری: ..... عضو دفتر مستندی: ..... بعنوان ناظر مصارف

۳- خانم آقا، مستند: ..... یا گد شهرداری: ..... عضو دفتر مستندی: ..... بعنوان خراج مصارف

۴- خانم آقا، مستند: ..... یا گد شهرداری: ..... عضو دفتر مستندی: ..... بعنوان محاسب سازه

۵- خانم آقا، مستند: ..... یا گد شهرداری: ..... عضو دفتر مستندی: ..... بعنوان خراج و تأثیر تسمیات برای

۶- خانم آقا، مستند: ..... یا گد شهرداری: ..... عضو دفتر مستندی: ..... بعنوان خراج و تأثیر تسمیات متعلق

۷- خانم آقا، مستند: ..... یا گد شهرداری: ..... عضو دفتر مستندی: ..... بعنوان: .....

۸- خانم آقا، مستند: ..... یا گد شهرداری: ..... عضو دفتر مستندی: ..... بعنوان

۹- خانم آقا، مستند: ..... یا گد شهرداری: ..... عضو دفتر مستندی: ..... بعنوان

۱۰- خانم آقا، مستند: ..... یا گد شهرداری: ..... عضو دفتر مستندی: ..... بعنوان