



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان خراسان رضوی

به نام خدا

مصوبات جلسه شماره ۱۱۸ هیأت مدیره (دوره نهم)

تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵		محل جلسه: ساختمان مرکزی سازمان	اصلی: ☒ فوق العاده: ☐
آغاز: ۱۰:۰۰ پایان: ۱۴:۰۰		تعداد حاضرین: ۱۵ نفر غایبین: -	
با نام و یاد خدا و استماع آیات الهی و به شرح مذاکرات ثبت شده در دفتر صورتجلسات هیات مدیره، جلسه شماره ۱۱۸ هیأت مدیره پیرو دعوتنامه ۱۴۰۲/۲۰۴۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ تشکیل و موارد زیر به عنوان مصوبات جلسه فوق مورد تأیید قرار گرفت.			
ردیف	شرح مصوبه	پیگیری کننده	
۱	وفق صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ کمیسیون معاملات سازمان با موضوع خرید یک دستگاه آسانسور برای پروژه ادیب، با عقد قرارداد با برنده مناقصه موافقت گردید.	مدیر منابع انسانی و پشتیبانی	
۲	پیرو مصوبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ هیات مدیره در خصوص نحوه به کارگیری ضریب اشتغال حرفه ای (p) در فرمول امتیاز طرح ارجاع کار نظارت مقرر گردید امکان استفاده از ضریب ۱/۲ برای کاندیداتوری صرفاً در یک کار و کسر امتیاز به میزان کار ارجاع شده از امتیاز قبل از اعمال ضریب تا پایان سال ۱۴۰۲ مهیا گردد. ضمناً مقرر گردید استعمال لازم به منظور عدم اشتغال تمام وقت عضو متقاضی ضریب p از سازمان های ذیربط از جمله تامین اجتماعی استان، خدمات درمانی و نیروهای مسلح نیز انجام گیرد. چنانچه کلیه اعضای حقیقی یک رشته عضو شرکتهای طراح و ناظر حقوقی مشمول بهره مندی از ضریب اشتغال حرفه ای p شوند، ضریب مذکور به شرکت نیز تعلق می گیرد.	مدیر مالی مدیر فاوا مدیر ارجاع کار	
۳	نامه شماره ۱۷۶۷۶ طرح گردید و با عنایت به این که درخواست صدور پروانه و اصلاح پروانه کدنوسازی مربوط به سال ۸۳ و ۸۹ (عدم ارجاع اجباری نظارت) انجام شده و بنا به اظهارات مشاور مبنی بر بهره برداری ۱۱ بلوک و پایان عملیات ساختمانی ۴ بلوک دیگر از پروژه (موضوع از طریق کارشناس ماده ۲۷ صحت سنجی گردد) و در راستای ممانعت استفاده از تعدد مهندسان ناظر و همچنین عدم دسترسی به برخی از ناظران حقیقی و نیز با توجه به نامه شماره ۸۲۵۴۱/۹۰/۶۲ مورخ ۱۳۹۰/۰۶/۲۳ مبنی بر اعلام پروژه به عنوان مسکن مهر، مقرر شد یک شرکت حقوقی دارای صلاحیت و ظرفیت با قبول مسئولیت کل پروژه بدون درج در عملکرد با ارائه قرارداد نظارت مقیم کارگاهی با مهندسان فعلی دخیل در پروژه توسط کارفرما، پیشنهاد گردد و پس از برگزاری جلسه مشترک با نماینده سازمان بازرسی و اداره کل راه و شهرسازی، موضوع مجدد در هیات مدیره طرح و بررسی گردد.	مدیر ارجاع کار	
۴	نامه شماره ۱۷۶۶۸ طرح گردید و مقرر گردید پس از دریافت پاسخ استعمال از اداره کل راه و شهرسازی، پاسخگویی لازم بر این اساس توسط حوزه ارجاع کار سازمان به عمل آید.	مدیر ارجاع کار	
۵	نامه شماره ۱۳۸۸۵ طرح و مقرر گردید در صورت تایید مراحل اجرائی کار توسط مهندسان ناظر دخیل در پروژه پاسخگویی لازم توسط حوزه ارجاع کار سازمان به عمل آید. ضمناً مقرر گردید بیمه نامه تضمین کیفیت ساختمان نیز جهت پاسخگویی به پرونده ارائه گردد.	مدیر ارجاع کار مدیر فنی	
۶	نامه شماره ۵۱۵۴۰/ش م طرح و با توجه به این که درآمد حاصل از بازرسی گاز، حدنگار، تفکیک، نقشه برداری، نظارت و سود سپرده بانک ها و بررسی طرح ها و موارد مشابه وفق ماده ۳۷ قانون می باشد، لذا مقرر گردید سایر درآمدهای حاصل از ماده ۱۱۳ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان بر مبنای بودجه مصوب استخراج و سهم سرانه شورای مرکزی محاسبه گردد. ضمناً مقرر گردید معادل ۵۰ درصد مبلغ اعلامی از سوی شورای مرکزی در نامه مذکور به صورت علی الحساب پرداخت شود.	مدیر مالی	
۷	نامه شماره ۱۴۷۲۹ درخواست حسینییه حضرت ابوالفضل(ع) کرمانج ها طرح گردید و پس از بررسی شرایط و تطبیق با دستورالعمل خدمات مهندسی رایگان، مورد موافقت قرار گرفت.	مشاور فنی سازمان	
۸	نامه شماره ۱۲۳۱۰۲۰ درخواست پروژه دستان مهر آفرین طرح گردید و پس از بررسی شرایط و تطبیق با دستورالعمل خدمات مهندسی رایگان، مورد موافقت قرار گرفت.	مشاور فنی سازمان	
۹	نامه شماره ۱۹۴۴۷ درخواست مسجد صاحب الزمان(عج) طرح گردید و پس از بررسی شرایط و تطبیق با دستورالعمل خدمات مهندسی رایگان، مورد موافقت قرار گرفت.	مشاور فنی سازمان	
۱۰	نامه شماره ۱۹۲۲۱ درخواست مسجد ابوالفضل(ع) طرح گردید و پس از بررسی شرایط و تطبیق با دستورالعمل خدمات مهندسی رایگان، مورد موافقت قرار گرفت.	مشاور فنی سازمان	
۱۱	نامه شماره ۲۰۱۹۷ درخواست مسجد و حسینییه ابی الاثمه امیرالمؤمنین(ع) طرح و مقرر گردید با توجه به نامه اداره کل راه و شهرسازی استان، اقدامات لازم انجام شود.	مشاور فنی سازمان	