



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان خراسان رضوی

به نام خدا

مصوبات جلسه شماره ۱۳۳ هیأت مدیره به صورت فوق العاده (دوره نهم)

اصلی: فوق العاده:	محل جلسه: ساختمان مرکزی سازمان تعداد حاضرین: ۱۱ نفر غایبین: ۴ نفر	تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ آغاز: ۹:۰۰ پایان: ۱۱:۰۰
با نام و یاد خدا و استماع آیات الهی و به شرح مذاکرات ثبت شده در دفتر صورتجلسات هیأت مدیره، جلسه شماره ۱۳۳ هیأت مدیره پیرو دعوتنامه ۱۴۰۲/۲۸۸۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ تشکیل و موارد زیر به عنوان مصوبات جلسه فوق مورد تأیید قرار گرفت.		
ردیف	شرح مصوبه	پیگیری کننده
۱	نامه شماره ۲۹۱/۱۴۰۲/۲۴۲۶۶۴ طرح و درخصوص بند یک درخواست شرکت تعاونی مسکن مهر رضوان پنجم خراسان مقرر گردید، چنانچه پرونده مشمول استفاده از خدمات نظام مهندسی ساختمان وفق پروژه های نهضت ملی مسکن می گردد، مراتب از سوی اداره کل راه و شهرسازی استان به صورت مکتوب به سازمان اعلام گردد. همچنین در خصوص بند ۲ درخواست مذکور نیز مقرر گردید اقدام لازم وفق روال قانونی و از طریق سامانه ارجاع کار نظارت انجام گیرد.	مدیر ارجاع کار
۲	نامه شماره ۲۰۵۸۱ و نامه شماره ۱۷۹۹۲ طرح و مقرر گردید پرونده به منظور تعیین فصل مشترک کار و تعیین میزان درصد باقی مانده از عملیات اجرایی پروژه در رشته عمران به کارشناس ماده ۲۷ ارجاع شود و کسر ظرفیت از ناظر جدید و واریز وجه حق الزحمه به حساب سازمان نیز بر اساس درصد مانده اعلامی انجام شود. ضمناً مقرر گردید معرفی ناظر جدید (الزاما یک شخص حقوقی) در رشته عمران نیز توسط کارفرما صورت پذیرد.	مدیر ارجاع کار
۳	نامه شماره ۱۲۵۱۶۸۵ طرح و با توجه به مفاد بخشنامه های ابلاغی و نامه اداره کل راه و شهرسازی در این خصوص، موضوع مورد درخواست مبنی بر اصلاح موضوع تعارض منافع رؤسای نمایندگی ها در حدود اختیارات هیأت مدیره نمی باشد.	مدیر نمایندگی ها
۴	نامه شماره ۴۷/۱۴۰۲/۱۵۷۵۹ طرح و مقرر گردید: - چنانچه ساختمان مد نظر دارای پروانه ساخت بوده و عملیات اجرایی نیز در حال انجام باشد، کلیه مسئولیت های مرتبط با موضوع مورد درخواست به عهده مهندسان دخیل در پروژه می باشد. - چنانچه ساختمان دارای پایانکار بهره برداری باشد، امکان استفاده از اظهار نظر کارشناسی کارشناسان ماده ۲۷ سازمان برای موضوع مورد درخواست فراهم خواهد بود. - چنانچه ساختمان فاقد پروانه ساخت باشد، با توجه به بخشنامه ابلاغی وزارت راه و شهرسازی، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مجاز به تایید یا برقراری ترتیباتی برای موضوع مورد درخواست نمی باشد.	مدیر فنی
۵	نامه شماره ۱۳/۱۲۷۴۶۲ و نامه شماره ۱۴۰۲-۳۸۲ طرح و مقرر گردید با توجه به تایید مراتب از سوی هیأت مدیره با اداره کل راه و شهرسازی مکاتبه گردد.	مشاور فنی سازمان
۶	نامه شماره ۲۷۷۰۲ و نامه شماره ۲۳۳۶۰ طرح گردید، و نظر به قوانین و ضوابط جاری قابل پاسخگویی نمی باشد.	مدیر ارجاع کار