



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان خراسان رضوی

به نام خدا

مصوبات جلسه شماره ۱۳۰ هیأت مدیره به صورت فوق العاده (دوره نهم)

اصلی: فوق العاده:	محل جلسه: ساختمان مرکزی سازمان تعداد حاضرین: ۱۵ نفر غایبین: —	تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ آغاز: ۱۳:۰۰ پایان: ۱۵:۰۰
با نام و یاد خدا و استماع آیات الهی و به شرح مذاکرات ثبت شده در دفتر صورتجلسات هیات مدیره، جلسه شماره ۱۳۰ هیأت مدیره پیرو دعوتنامه ۱۴۰۲/۲۷۳۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ تشکیل و موارد زیر به عنوان مصوبات جلسه فوق مورد تأیید قرار گرفت.		
ردیف	شرح مصوبه	پیگیری کننده
۱	پیرو مصوبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ هیات مدیره مبنی بر برگزاری پانزدهمین کنفرانس بین المللی حمل و نقل و ترافیک، از بودجه ردیف آموزش علاوه بر بودجه مختص رشته ترافیک موافقت گردید.	مدیر آموزش
۲	در خصوص نحوه اقدام برای ظرفیت و امتیاز و تعداد کار شرکتهای طراح و ناظر حقوقی موضوع ماده ۱۴ آئین نامه اجرایی قانون، مقرر شد پیرو مکاتبه با شماره ۱۴۰۲/۷۴۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۴، مجدداً استعلام از اداره کل راه و شهرسازی استان و شورای مرکزی انجام شود.	مدیر ارجاع کار
۳	نامه شماره ۱۲۴۳۱۹۷ مطرح و با استخدام یک نفر نیروی اداری به صورت پاره وقت در نمایندگی جوبین موافقت گردید. ضمناً مقرر گردید طی مکاتبه ای با کلیه نمایندگی های استان در خصوص موضوع منع به کارگیری نیرو بدون مجوز سازمان استان تاکید شود.	مدیر منابع انسانی و پشتیبانی مدیر نمایندگیها
۴	نامه شماره ۲۷۱۶۷ مبنی بر واریز حق الزحمه نظارت به صورت تقسیط مطرح و مقرر گردید حق الزحمه خدمات نظارت پروژه مورد نظر به صورت ۳۵ درصد در مرحله شروع عملیات ساختمانی، ۳۵ درصد در مرحله اتمام عملیات تیغه چینی و یا گذشت ۲ سال از صدور مجوز شروع عملیات ساختمانی و ۳۰ درصد در مرحله اتمام عملیات ساختمانی و یا گذشت ۴ سال از صدور مجوز شروع عملیات ساختمانی و با اخذ ضمانت نامه معتبر اخذ شود. ۵ درصد سهم سازمان از اولین پرداخت کسر گردد. ضمناً مقرر گردید نحوه واریز حق الزحمه ارائه خدمات نظارت به صورت شفاف در سامانه ارجاع کار درج شود و همچنین اطلاع و قبول موارد مذکور نیز در تعهد مهندس ناظر ذکر گردد.	مدیر مالی
۵	نامه شماره ۱۲۴۹۵۹۳ موضوع تفاهم نامه با سازمان نظام کاردانی طرح و با اصلاحات مدنظر اعضای هیات مدیره (به پیوست) مورد موافقت قرار گرفت.	مدیر نمایندگیها

(تفاهمنامه بین سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی و سازمان نظام کاردانی خراسان رضوی)

موضوع: ثبت کارهای نظارت و طراحی در سطح استان بجز شهر مشهد

تعاریف:

- منظور از سامانه در این تفاهم نامه ، سامانه سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی می باشد.
- ماده ۱)** در شهرستانهایی که سازمان نظام مهندسی ساختمان در مرکز آن شهرستان دفتر نمایندگی دارد ثبت کلیه کارهای نظارت و طراحی شامل کارهای مرکز شهرستان و شهرهای اقماری توسط دفتر نمایندگی سازمان نظام مهندسی ساختمان صورت پذیرد.
- ماده ۲)** در شهرستانهایی که فعلاً سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فاقد دفتر نمایندگی می باشد، سازمان نظام کاردانی وظیفه ثبت کلیه کارها را به عهده می گیرد بدین صورت که:
- الف-** در صورت وجود مهندس در آن شهرستان پس از ثبت ، کارها بر اساس قوانین جاری سازمان به طرح ارجاع مهندسين رفته و در صورت عدم انتخاب مهندسين پس از سه روز ، در اختيار کاربر قرار گرفته که امکان ثبت کار توسط کاربر سازمان نظام کاردانی برای کاردانها فراهم خواهد شد.
- ب-** در صورتیکه در آن شهرستان مهندس متقاضی دارای پروانه اشتغال بکار حضور نداشته باشد کلیه کارها در اختیار کاربر سازمان نظام کاردانی قرار گرفته و ایشان نسبت به ارجاع مطابق شرایط نظام کاردانها و صرفاً ثبت کار برای کاردانها اقدام می نمایند.
- ماده ۳)** در شهرهای اقماری شهرستان مشهد شامل ملک آباد و رضویه ، ثبت کار توسط سازمان نظام کاردانی صورت پذیرد.
- ماده ۴)** سازمانهای نظام مهندسی و نظام کاردانی ساختمان خراسان رضوی پیگیری نمایند که کارها از طریق وب سرویس در سامانه ثبت گردد.