



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان خراسان جنوبی

مصوبات جلسات هیأت مدیره

(دوره هفتم)

شماره جلسه: چهارم

تاریخ جلسه: ۹۴/۹/۲۸

اصلی : ■ فوق العاده : □

محل جلسه: ساختمان مرکزی نظام مهندسی ساختمان

دستور جلسه:

بررسی طرح تقسیط دریافتی سهم سازمان از پروژه‌های ساختمانی - گزارش تحلیلی تفریغ بودجه - بررسی فرآیند انتخابات هیأت رئیسه گروه‌های تخصصی دوره هفتم - طرح موضوع کمیسیون‌ها و کمیته‌های تخصصی - سایر موارد

مصوبات جلسه :

۱- در خصوص طرح تقسیط سهم سازمان از محل سهم مهندسان دخیل در پروژه و شناسنامه فنی و ملکی، با توجه به وجود رکود در بازار مسکن و با هدف کمک به خروج از این شرایط، اختیار به هیأت رئیسه تفویض گردید که براساس جدول زیر تا پایان سال نسبت به تقسیط سهم سازمان اقدام شود.

مبلغ	قسط اول (نقد)	قسط دوم پس از سه ماه	قسط سوم پس از شش ماه	قسط چهارم پس از نه ماه
تا بیست میلیون تومان	صد در صد	-	-	-
بیست تا پنجاه میلیون تومان	بیست میلیون تومان	پنجاه درصد مبلغ باقیمانده	پنجاه درصد مبلغ باقیمانده	-
بیش از پنجاه میلیون تومان	چهل درصد کل مبلغ	بیست درصد کل مبلغ	بیست درصد کل مبلغ	بیست درصد کل مبلغ

مالکین متقاضی تقسیط، ضمن پرداخت بخش نقدی و تحویل چک‌ها و معرفی ضامن معتبر حسب فرم‌های ارائه شده، به یکی از دفاتر اسناد رسمی دارای پیشخوان قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم تعهدنامه مربوط به پرداخت اقساط اقدام خواهند نمود. موضوع تقسیط سهم سازمان با فرآیند فوق در اولین مجمع عمومی سازمان مطرح و اتخاذ تصمیم گردد.

۲- گزارش تحلیل تفریغ بودجه به دلیل ضرورت گزارش حوزه‌های اجرایی و فنی به جلسه بعد موکول شد.

۳- انتخابات هیأت رئیسه گروه‌های تخصصی در دوره هفتم براساس شیوه‌نامه مصوب هیأت مدیره برگزار گردد. هیأت نظارت بر این انتخابات شامل نماینده محترم اداره کل راه و شهرسازی، نماینده هیأت بازرسان و نماینده هیأت مدیره خواهد بود که سرکار خانم دکتر زنده دلان به عنوان نماینده هیأت مدیره انتخاب شدند. بر اساس شیوه‌نامه، هیأت اجرایی مشتمل بر ۵ نفر می‌باشد که بر اساس مصوبه این جلسه شامل نماینده مدیریت حراست سازمان، نماینده مدیریت دفاتر نمایندگی شهرستانها، آقای مهندس حسین بهروانفر، آقای مهندس محمدحسین خامنه باقری و آقای احمد توتونچی می‌باشند که عملیات اجرایی انتخابات را زیر نظر هیأت نظارت پیگیری می‌نمایند.

۴- کمیته «برنامه و بودجه» سازمان برای سال ۱۳۹۵ شامل آقایان: علی سیفی، مجید توتونچی، سیدمجید مزینانی، رامین آهوی، احمد اسدی، رضا بشیر، بهروز پیراسته، احسان قاسمیان و همچنین نماینده محترم بازرسین تعیین تا براساس برنامه زمان‌بندی ارائه شده نسبت به برگزاری جلسات اقدام نمایند.

۵- گزارش وضعیت موجود کمیسیون‌های تخصصی موضوع ماده ۱۴ قانون در جلسه مطرح شد.

۶- در سایر موارد، پیشنهاد اصلاح برخی مفاد شیوه‌نامه انتخابات هیات رئیسه گروه‌های تخصصی مطرح شد که طرح مجدد آن برای اصلاح رای نیاورد.