

بسمه تعالی

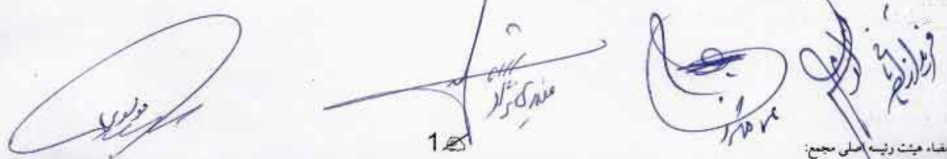
صور تجلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خراسان رضوی

براساس ماده ۹ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب اسفند ۱۳۷۴ و ماده ۵۲ و ۵۳ و ۵۴ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر مصوب بهمن ۱۳۷۵ مجمع عمومی (■ عادی سالانه □ بطور فوق العاده) نوبت دوم در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۶ به موجب دو نوبت آگهی مندرج روزنامه کثیرالانتشار خراسان شماره ۲۰۹۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ و شماره ۲۰۹۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۶ و دعوت از نماینده وزارت راه و شهرسازی طی نامه شماره ۱۴۰۱/۸۹۹۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ سازمان استان که در دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی استان به شماره ۴۶۴۵۰ در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ به ثبت رسیده است، تشکیل گردید.

هیئت رئیسه موقت متشکل از آقایان: ۱- مسعود حسینی فاطمی (به عنوان رئیس) ۲- محمد رضا روحبخش (به عنوان منشی) ۳- احمد آزمون و ۴- مجتبی نوفرستی (به عنوان ناظران) آغاز به کار کرد. قابل ذکر است کاندیداهای ناظر مجمع موقت صرفاً دو نفر آقای مجتبی نوفرستی و آقای احمد آزمون بودند که با رای اکثریت اعضا انتخاب شدند. هیئت رئیسه موقت پس از بررسی مستندات مطابق ماده ۵ «شیوه نامه تشکیل و اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان» و نظر به ماده ۵۵ آئین نامه مجمع عمومی با حضور ۷۵۶ نفر از اعضا به شرح مندرج در پیوست (۱) رسمیت یافت. در خصوص آرای و کالتی موضوع ماده ۱۵ شیوه نامه تشکیل و اداره مجمع عمومی تذکری توسط احدی از اعضای حاضر در جلسه عنوان گردید که رئیس جلسه با توجه به ثبت کلیه آرای و کالتی در دبیرخانه سازمان تذکر را وارد ندانست. قابل ذکر است در خصوص ممانعت از حضور همزمان افراد به صورت اصالتی و وکالتی در مجمع، پذیرش به صورت الکترونیکی و با ارائه کارت شناسایی معتبر براساس اوراق و کالتی ثبت شده در دبیرخانه سازمان انجام شده است. که موضوع طی نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰۷۷۴ قبل از شروع جلسه مجمع به استحضار اداره کل محترم راه و شهرسازی رسیده است.

پس از اعلام رسمیت جلسه از میان داوطلبان تصدی سمت های هیئت رئیسه اصلی مجمع عمومی خانم ها / آقایان فرید آزاده مافی با ۳۸۵ رای (به عنوان رئیس) نغمه مفیدی نژاد با ۳۷۶ رای (به عنوان منشی) علی همایی فر با ۵۱۴ رای و سید رضا موسوی فرحبخش با ۴۴۱ رای (به عنوان ناظران) جلسه انتخاب گردیدند، پس از آن جلسه با اعلام رئیس رسمیت یافت و سپس وارد دستور شد و در مورد هر یک از موضوعات مندرج در دستور جلسه مذاکراتی انجام و به شرح زیر اتخاذ تصمیم شد.

مقام هیئت رئیسه اصلی مجمع:



پس از تشکیل هیئت رئیسه اصلی، آقای مهندس بشیر ریاست سازمان نظام مهندسی به اعضا و حاضرین در مجمع خیر مقدم گفتند و توضیحاتی مبنی بر شرایط فعلی و تعامل و همدلی هیأت مدیره دوره نهم و دلایل عدم برگزاری مجمع از زمان فعالیت هیأت مدیره دوره نهم تا کنون ارائه نمودند.

خلاصه مذاکرات:

پس از تشکیل هیئت رئیسه اصلی، ضمن اعلام این که دارای شرایط لازم مطابق ماده ۱۱ «شیوه نامه نحوه تشکیل و اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان» هستند، پس از بررسی مستندات مطابق ماده ۵ شیوه نامه، دستور جلسه مجمع عمومی را به شرح زیر مطرح کردند.

۱- بررسی و تصویب عملکرد هیأت مدیره و تراز سالیانه سازمان منتهی به پایان اسفند ماه ۱۳۹۹

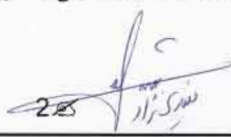
۲- بررسی و تصویب برنامه و بودجه پیشنهادی هیأت مدیره برای سال ۱۴۰۰

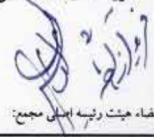
۳- بررسی و تصویب برنامه و بودجه پیشنهادی هیأت مدیره برای سال ۱۴۰۱

۴- انتخاب بازرسان سازمان

در خصوص دستور کار شماره یک با تذکر رئیس جلسه مبنی بر عدم وجود مستندات لازم از جمله تاییدیه عملکرد و تراز سالیانه منتهی به پایان اسفند ۱۳۹۹ توسط اکثریت مطلق هیأت مدیره هشتم و گزارش رسمی بازرسان، آقای مهندس فروهرنیا، خزانه دار سازمان نسبت به تذکر وارد شده، توضیحاتی ارائه و اعلام نمودند که مدارک مورد نیاز طی چندین مکاتبه و پیگیری، در موعد مقرر توسط هیأت مدیره دوره هشتم تایید نگردیده است و در ادامه بازرسان سازمان نیز ضمن تایید این موضوع آمادگی خود را صرفاً جهت ارائه گزارش غیررسمی به مجمع عمومی اعلام نمودند و عدم امکان بررسی و تصویب عملکرد هیأت مدیره و تراز سالیانه سازمان منتهی به پایان اسفند ۱۳۹۹ به استناد ماده ۱۳ شیوه نامه نحوه تشکیل و اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مصوب سال ۱۳۹۷ با اتخاذ تصمیم در خصوص ارسال تراز سالیانه سازمان منتهی به پایان سال ۱۳۹۹ به شورای مرکزی با شرایط مذکور به منظور تعیین تکلیف، از سوی اکثریت مطلق حاضرین (۱۶۱۷ نفر اصالتاً و وکالتاً) موافقت گردید.

دستور کار دوم طرح شد و گزارش بودجه ۱۴۰۰ توسط خزانه دار سازمان آقای مهندس فروهرنیا ارائه گردید و به ترتیب: حقوق و مزایای ماهانه رئیس سازمان استان و حق الزحمه خزانه دار سازمان استان و حق الجلسه اعضای هیئت رئیسه به غیر از رئیس سازمان استان و حق الجلسه اعضای هیئت مدیره به غیر از رئیس و خزانه دار سازمان استان و پاداش بازرسان و حق الجلسه اعضای شورای انتظامی سازمان استان با اکثریت مطلق آرا به تایید مجمع رسید و همچنین با اکثریت مطلق آرا منابع درآمد سازمان استان برای تایید هزینه های آن شامل ورودیه و حق عضویت سالانه اعضای حقیقی و حقوقی و نیز سایر منابع درآمدی سازمان استان مطابق ماده ۳۷



مجلس هیئت رئیسه اصلی مجمع:

قانون و سایر مقررات لازم الاجرا و در نهایت بودجه پیشنهادی هیئت مدیره برای سال ۱۴۰۰ به پیوست ضmann و هاشم آن با اکثریت مطلق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

لازم به ذکر است حاضرین در جلسه در زمان شمارش آرا درخصوص دستور کار شماره دو در سالن مجمع به تعداد ۱۲۵۲ نفر اصالتاً و وکالتاً بوده که پس از شمارش آرای موافق در مورد ردیف حقوق رئیس (الف - ۱) و ردیف حقوق خزانه دار سازمان استان (الف - ۲) وفق ماده ۲۰ نحوه تشکیل و اداره مجمع عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تعداد موافقین به ترتیب ۹۸۶ رای اصالتاً و وکالتاً و ۸۷۶ رای اصالتاً و وکالتاً شمارش گردید که با توجه به اعلام رئیس مجمع مبنی بر زمانبر بودن شمارش آرا درخصوص تک تک بندها و اعتراض حاضرین در جلسه و شرایط خاص کرونایی و تأیید نماینده راه و شهرسازی حاضر در جلسه مقرر گردید هیئت رئیسه اصلی مجمع با احراز اکثریت مطلق آرا تنها با رویت برگه های سبز (آرا موافق) و برگه های قرمز (آرا مخالف) به منظور تأیید سایر ردیف های مورد نیاز جهت رای گیری تا انتهای دستور کار مجمع اقدام نماید.

لازم به ذکر است کلیه مستندات و نحوه اخذ آرا با کارت سبز و کارت قرمز به صورت فیلم و عکس موجود می باشد. در ادامه جلسه دستور کار ردیف سوم طرح و گزارش بودجه ۱۴۰۱ توسط خزانه دار سازمان آقای مهندس فروهرنیا ارائه گردید و به ترتیب: حقوق و مزایای ماهانه رئیس سازمان استان و حق الزحمه خزانه دار سازمان استان و حق جلسه اعضای هیات رئیسه به غیر از رئیس سازمان استان و حق جلسه اعضای اصلی هیات مدیره به غیر از رئیس و خزانه دار سازمان استان و پاداش بازرسان و حق جلسه اعضای شورای انتظامی سازمان استان با اکثریت مطلق آرا به تأیید مجمع رسید و در خصوص منابع درآمد سازمان استان برای تأمین هزینه های آن در ردیف ورودیه و حق عضویت سالانه اعضای حقیقی و حقوقی در ابتدا رئیس جلسه این موضوع را در مغایرت با ماده ۳۷ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان تشخیص داد که در ادامه نماینده بازرسان طی قرائت گزارش خود، این موضوع را مغایر با ماده ۳۷ ندانست و نماینده هیات مدیره حکم دیوان عدالت اداری در این خصوص را به رؤیت رئیس مجمع رساند و نماینده راه و شهرسازی نیز در این باره ایراداتی را بیان کرد مبنی بر این که به صراحت نمی توان این موضوع را خلاف ماده ۳۷ قلمداد کرد بنا براین بودجه ۱۴۰۱ با تغییر عبارت "حق عضویت شناور" به "حق عضویت متغیر" و اصلاح ردیف ۵ پیوست بودجه و تکمیل ساختمان ادیب و بیمه مسئولیت به رای گذاشته شد و با اکثریت مطلق آراء به همراه کلیه پیوستها و ضmann آن به تصویب رسید.

الف) در ارتباط با ردیف ۵ توضیحات پیوست بودجه ۱۴۰۱ با توجه به اولویت خرید یا ساخت ساختمانهای سازمان در سطح استان هیات مدیره به منظور ارتقاء خدمات و افزایش رضایتمندی مجاز خواهد بود نسبت به فروش املاک موجود با رعایت نظام نامه مالی و معاملاتی اقدام نماید. با نظر اعضای مجمع به شکل زیر اصلاح و مصوب گردید: برای تعیین الویت خرید یا ساخت ساختمان های نظام مهندسی، هیات مدیره میتواند نسبت به مبلغ خرید یا هزینه ساخت، املاک مازاد را با رعایت نظام نامه مالی و معاملاتی و قوانین

مضاء هیئت رئیسه اصلی مجمع: 3

بالادستی و جاریه کشور بفروش برساند و هرگونه مابه التفاوت قیمت ناشی از فروش زمین باید مجدداً صرف خرید املاک از محل مانده وجه نقد جاری ابتدای دوره تامین شود.

ب) همچنین از طرف اعضا پیشنهاد گردید که در ردیف ۳ پیوست بودجه مبلغی جهت ساخت ساختمان ادیب در نظر گرفته شود که آقای مهندس افخمی نایب رئیس سازمان پیشنهاد اصلاح ردیف ۳ و ۵ پیوست بودجه ۱۴۰۱ را مورد تایید اعلام نمودند و به تصویب مجمع رسید.

ج) آقای مهندس فروهرنیا خزانه دار سازمان پیشنهاد نمودند که از محل مازاد حق عضویت متغیر پیش بینی شده در بودجه (حدود ۹۰ میلیارد ریال) حداکثر تا سقف ۵۰ میلیارد ریال بابت بیمه مسئولیت اعضا هزینه گردد و انحراف ایجاد شده در مصارف (بابت موضوع فوق) مورد تایید مجمع عمومی قرار گرفت و مصوب گردید.

بدین ترتیب در خصوص منابع درآمدی سازمان ورودیه و حق عضویت سالانه اعضا حقیقی و حقوقی و سایر منابع درآمدی سازمان استان مطابق ماده ۳۷ قانون و سایر مقررات لازم الاجرا با اکثریت مطلق آرا تصویب گردد و در نهایت کل بودجه ۱۴۰۱ با پیوست و ضمانت آن با اکثریت مطلق آرا به تایید مجمع رسید.

در ادامه مجمع وارد دستور کار چهارم، "انتخابات بازرسان سازمان استان" گردید و از بین کاندیداهای بازرسی آقایان

۱_ رضا باقرنژاد طبسی، با ۳۱ رای

۲_ جوادبرزگر طوقه، با ۱۰۹ رای

۳_ حسن دلخوش، با ۳۵۰ رای

۴_ مجید شهرکی، با ۶۱۲ رای

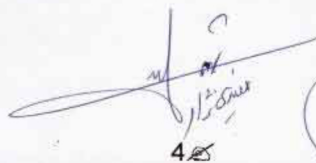
۵_ مسعود صالحی پویا، با ۴۶۳ رای

۶_ حسام الدین عطاریانی، با ۱۰۷ رای

۷_ سیدحسین فاطمی با ۷۳۸ رای

۸_ محمد رضا میری با ۹۲ رای

آقایان سید حسین فاطمی، مجید شهرکی و مسعود صالحی پویا به عنوان بازرسان اصلی و آقای حسن دلخوش به عنوان بازرس علی البدل به مدت ۲ سال انتخاب شدند. شمارش آرا در ساعت ۱:۰۰ بامداد جمعه با ذکر صلوات پایان یافت.


مضامین و تفسیر اصلی مجمع: